ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ದಂಡಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು-577101
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER & DISTRICT MAGISTRATE , CHIKKAMAGALURU DISTRICT, CHIKKAMAGALURU.

Tel.08262-230401(O) , 230402(R), 231499(ADC), 235262(Rev.Sec.), 231222(Fx.)
email:dcckmlr@gmail.com, deo.cmagalur@gmail

ಸಂ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿ.ಆರ್/01/2013-14 ದಿನಾಂಕ: 14-11-2017

-: ಪ್ರಕಟಣೆ :-

ವಿಷಯ: ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-04ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ಕಲಂ 16(2) ರಡಿ ತಯಾರಿಸಿರುವ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಕಲಂ 17(2) ರಡಿ ಅನುಮೋದಿತ ವರದಿಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂ:ಕಂಇ 21 ಕೆಆರ್‌ಆರ್ 2017 ದಿನಾಂಕ: 8-11-2017.
2. ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ತರೀಕೆರೆ ಇವರ ಪತ್ರದ ಸಂ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯು ಸಿಆರ್ 21/2013-14 ದಿನಾಂಕ: 17-10-2017.

*****

ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-04ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ತರೀಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಜ್ಜಂಪುರ ಹೋಬಳಿ ಹೆಬ್ಬೂರು, ಮುಗಳಿ, ಕಲ್ಲಾಪುರ, ಗಡೀಹಳ್ಳಿ, ಹೆಗ್ಗಡೆಹಳ್ಳಿ, ಅರಬಲ, ಬಿ.ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ, ಚೇಗೂರು ಮತ್ತು ಶಿವನಿ ಹೋಬಳಿ ಅಬ್ಬಿನಹೊಳಲು ಮತ್ತು ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಚೌಳಹಿರಿಯೂರು ಹೋಬಳಿ ಹುಲಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 406-09 ಎಕರೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ 16(2) ರಡಿ ತಯಾರಿಸಿರುವ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕರಡು ಯಾದಿಯು ಕಲಂ 17(2) ರಡಿ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಸದರಿ ಅನುಮೋದಿತ ವರದಿಯ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವೀಕ್ಷಣೆಗೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಬಾಧಿತ ಕುಟುಂಬಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 50 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜಮೀನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಸಂತ್ರಸ್ಥರ ಘೋಷ್ವಾರೆ.

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸಂತ್ರಸ್ಥರ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ.ನಂ	ಪಜಾ/ ಪಪಂ	ಇತರೆ	ಅಂಗ ವಿಕಲರು	ವಿಧವೆಯರು
1	ಹೆಬ್ಬೂರು	1	130/4ಪಿ2	0	1	0	0
2	ಅಬ್ಬಿನಹೊಳಲು	2	18/1, 66	1	1	0	0
3	ಗಡೀಹಳ್ಳಿ	4	124/6, 127/3, 98/3, 124/7, 97/3	0	4	0	0
4	ಕಲ್ಲಾಪುರ	3	3/9, 4/2, 5/13	0	2	1	0
5	ಬಿ.ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ	2	23/8, 23/8	0	2	0	0
6	ಹೆಗ್ಗಡೆಹಳ್ಳಿ	7	13, 11/1ಡಿ2, 23, 23, 64, 59, 47	1	6	0	0
7	ಹುಲಿಹಳ್ಳಿ	2	111, 76	1	0	1	0
	ಒಟ್ಟು	**21**		**3**	**16**	**2**	**0**

ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ,
ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ,
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ,
ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು.

<u>ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-</u>

1. ಜಿಲ್ಲಾ ವಿಜ್ಞಾನ ಸೂಚನಾಧಿಕಾರಿ, ಎನ್.ಐ.ಸಿ. ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ಲಗತ್ತು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

2. ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ತರೀಕೆರೆ ಉಪವಿಭಾಗ, ತರೀಕೆರೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರಕಟಣಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3. ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಕಡೂರು ಮತ್ತು ತರೀಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರಕಟಣಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

4. ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಮುಗುಳಿ, ಗಡೀಹಳ್ಳಿ, ಬೇಗೂರು, ಗೌರಾಪುರ, ಅಂತರಘಟ್ಟೆ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರಕಟಣಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ,
ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ,
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ,
ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 21 ಕೆಐಎಆರ್ 2017

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹು ಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 08/11/2017.

ಇವರಿಂದ:
ಆಯುಕ್ತರು, ರಾಜ್ಯ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ
ಹಾಗೂ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560001.

13 NOV 2017

ಇವರಿಗೆ:
ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ,
ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ,
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ,
ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:- ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-4ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ಕಲಂ-16(2)ರಡಿ ತಯಾರಿಸಿರುವ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಕಲಂ-17(2)ರಡಿ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/21/2013-14; ದಿನಾಂಕ: 27.10.2017.
2) ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಂ-5/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್/01/2013-14; ದಿನಾಂಕ: 03.11.2017.

* * * * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ತರೀಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಜ್ಜಂಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಹೆಬ್ಬೂರು, ಮುಗಳಿ, ಕಲ್ಲಾಪುರ, ಗಡಿಹಳ್ಳಿ, ಹೆಗ್ಗಡೆಹಳ್ಳಿ, ಅರಬಲ, ಬಿ-ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ, ಬೇಗೂರು ಮತ್ತು ಶಿವನಿಹೋಬಳಿಯ ಅಬ್ಬಿನಹೊಳಲು ಹಾಗೂ ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚೌಳಹಿರಿಯೂರು ಹೋಬಳಿಯ ಹುಲಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಾರೆ 406-09 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತರೀಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಜ್ಜಂಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಹೆಬ್ಬೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 130/4ಪಿ2 ರಲ್ಲಿ 01 ಕುಟುಂಬ, ಗಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.124/6, 127/3, 98/3, 124/7 ಮತ್ತು 97/3 ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 04 ಕುಟುಂಬಗಳು, ಕಲ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 3/9, 4/2, 5/13 ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 03 ಕುಟುಂಬಗಳು, ಬಿ-ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 23/8 ರಲ್ಲಿ 02 ಕುಟುಂಬಗಳು, ಹೆಗ್ಗಡೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.13, 11/1ಡಿ2, 23, 23, 64, 59 ಮತ್ತು 47 ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 07 ಕುಟುಂಬಗಳು ಹಾಗೂ ಶಿವನಿ ಹೋಬಳಿಯ ಅಬ್ಬಿನಹೊಳಲು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.18/1 ಮತ್ತು 66 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 02 ಕುಟುಂಬಗಳು ಹಾಗೂ ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚೌಳಹಿರಿಯೂರು ಹೋಬಳಿಯ ಹುಲಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.111 ಮತ್ತು 76 ರಲ್ಲಿ 02 ಕುಟುಂಬಗಳು ಹೀಗೆ

......2

ಒಟ್ಟು 21 ಕುಟುಂಬಗಳು ಶೇ.50 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಬಾಧಿತಗೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದು, ಇವರುಗಳ ಜೀವನೋಪಾಯದ ಮುಖ್ಯ ಆಧಾರಕ್ಕೆ ಧಕ್ಕೆ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ, 2013ರ ಕಲಂ 31 ರಲ್ಲಿನ ಅನುಸೂಚಿ-2 ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿರುವ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರತಿ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ರೂ.5.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಒಟ್ಟು 21 ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.1.05.00.000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಐದು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಹಾಗೂ ಇನ್ನುಳಿದಂತಹ ಸ.ನಂ.ಗಳಲ್ಲಿನ ಕುಟುಂಬಗಳು ಶೇ.50 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬಾಧಿತಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕುಟುಂಬಗಳಲ್ಲಿನ ಜೀವನೋಪಾಯಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಧಕ್ಕೆ ಉಂಟಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ, ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ರವರು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-16(2) ರಡಿ ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು (ಪುಟ:288-160) ***ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ, 2013*** ರ ಕಲಂ-17(2)ರಡಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ಮೂಲ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲು ನಿರ್ದೇಶಿತಳಾಗಿದ್ದೇನೆ.

1) ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 16(2) ರಡಿ ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕರಡು ಯಾದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಬಾಧಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳ ಒಟ್ಟಾರೆ ಭೂ ಹಿಡುವಳಿ ಕ್ಷೇತ್ರವು ಕರಡು ಯಾದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಆದಾಯ ತರುವಂತಹ ರೂ.5.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿದ ವ್ಯಕ್ತಿ/ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧವೂ ಸಹ ಕಾನೂನುರೀತ್ಯಾ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.
2) ಸದರಿ ಅನುಮೋದಿತ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ವೆಬ್-ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು.

(ಆಯುಕ್ತರು, ರಾಜ್ಯ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ
ಹಾಗೂ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
ರವರಿಂದ ಕರಡು ಯಾದಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ)

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

(ಎಂ.ಎಲ್.ವರಲಕ್ಷ್ಮಿ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-2(ಪ್ರ),
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ).
ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080 - 22032216.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ

(ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು

ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-04ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕರಣ ಕ್ರಮಾಂಕ :ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ/ಸಿ.ಆರ್/01/2013-14. **ದಿ: 29/08/2017**

ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-04ರ ಕಾಲುವೆಯ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಗಾಗಿ ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ "ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013" (The Right to Fair Compensation Transparency in Land Acuisition Rehabilitation and Resettlement Act 2013)

ಕಲಂ 16(2) ರನ್ವಯ ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಯಾದಿ.

ಜಿಲ್ಲೆ:- ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು : ತರೀಕೆರೆ. ಹೋಬಳಿ : ಅಜ್ಜಂಪುರ ಗ್ರಾಮ : ಹೆಬ್ಬೂರು, ಮುಗುಳಿ, ಕಲ್ಲಾಪುರ, ಗಡೀಹಳ್ಳಿ, ಹೆಗ್ಗಡೆಹಳ್ಳಿ, ಅರಬಲ, ಬಿ.ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ, ಬೇಗೂರು,

ಹೋಬಳಿ : ಶಿವನಿ ಗ್ರಾಮ : ಅಬ್ಬಿನಹೊಳಲು.

ತಾಲ್ಲೂಕು : ಕಡೂರು. ಹೋಬಳಿ: ಚೌಳಹಿರಿಯೂರು ಗ್ರಾಮ : ಹುಲಿಹಳ್ಳಿ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-

1) ಜನರಿಗೆ ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಪರಿ ಯೋಜನೆ ಕುರಿತು ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸುವ ರೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

2) ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013ರನ್ವಯ ಕಲಂ 11(1)ರಡಿ

ಮೇ/12/2016 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3) ಪುನರ್ ವಸತಿ, ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಈ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತರೀಕೆರೆ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ (ಸಂಯುಕ್ತ ಮೋಜಣಿ ಸರ್ವೇ ಗಣತಿಯ ಸಮೀಕ್ಷಾ ವರದಿ, ವಂಶವೃಕ್ಷ ಮತ್ತು ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು) ಆಧಾರವಾಗಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

5) ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತರೀಕೆರೆ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಲಂ 16(1)ರ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಆಧಾರಿಸಿ ಕಲಂ 16(2)ರ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಭುಸ್ವಾಧೀನ ನಿಯಮಾವಳಿ 2015ರ ನಿಯಮ 23(1)ರ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಕಲಂ 16(4), 16(5) ರನ್ವಯ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಭುಸ್ವಾಧೀನ ನಿಯಮಾವಳಿ 2015ರ ನಿಯಮ 23(0), (ಪಿ)ರನ್ವಯ ಕ್ಲೇಮು ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳ ಕುರಿತು ಗ್ರಾಮ ಸಭೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಹವಾಲು ಸ್ವೀಕಾರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸಿ ಅದರನ್ವಯ ಸಂದರ್ಭನುಸಾರ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

6) ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್–04ರ ಕಾಲುವೆಯ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಬಾಧಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು ಪುನರ್ ವಸತಿ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 (The Right to Fair Compensation Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act 2013) ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನುಸೂಚಿ 2ರ ಅನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಕಲಂ 31 ರನ್ವಯ ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕುರಿತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಅನ್ವಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

7) ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್–04ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ತರೀಕೆರೆ ತಾ: ಅಜ್ಜಂಪುರ ಹೋ: ಹೆಬ್ಬೂರು, ಮುಗುಳಿ, ಕಲ್ಲಾಪುರ, ಗಡೀಹಳ್ಳಿ, ಹೆಗ್ಗಡೆಹಳ್ಳಿ, ಅರಬಲ, ಬಿ.ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ, ಬೇಗೂರು, ಶಿವನಿ ಹೋ: ಅಬ್ಬಿನಹೊಳಲು ಮತ್ತು ಕಡೂರು ತಾ: ಬ್ಯಾಳಹಿರಿಯೂರು ಹೋ: ಹುಲಿಹಳ್ಳಿ, ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಕಲಂ 11(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನ್ವಯ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 45ರ ನಿಬಂಧನೆಯಂತೆ ಯೋಜನಾ ಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

8) ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊರಡಿಸುವ ಕಾಯ್ದೆ, ಕಾನೂನಿನ ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಸದರಿ ಕರಡು ಯಾದಿಯು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

9) ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ. ಹಾಗೂ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ನವನಗರ ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂ:34/2017-18 ದಿ:6/4/2017 ರಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು ಪುನರ್ ವಸತಿ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 (The Right to Fair Compensation Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act 2013) ಕಲಂ 19(7) ರ (2ನೇ ವಿವರಣೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರೀಯೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪ್ರಕ್ರೀಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ, ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲು ದಿ:11/11/2017ರ ವರೆಗೆ ಅವಧಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

10) ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತರೀಕೆರೆ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿ.ಆರ್/21/2013-14 ದಿ:09/08/2017 ರನ್ವಯ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯಂತೆ ಒಟ್ಟು ಭೂಕ್ಷೇತ್ರವನ್ನು ಈ ಕರಡು ಯಾದಿಯಲ್ಲಿ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

11) ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್-04ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನಿನ ಬಾಧಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳ ಸಮೀಕ್ಷಾ ವರದಿಯನ್ನು ಶ್ರೀಮತಿ, ರೂಪಾ ಎಸ್, ಸಮಾಲೋಚಕರು, ಗಣೇಶ ಪ್ರಸಾದ್ ನಿವಾಸ, ಮೆಲ್ಕಾರ್ ಮನೆ, ಪಾಣೆ ಮಂಗಳೂರು ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾ: ಇವರಿಂದ ತಯಾರಿಸಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

12) ಪರಿಹಾರಧನ ಪಾವತಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಂದ ಕುಟುಂಬದ ಒಟ್ಟು ಭೂಹಿಡುವಳಿ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.

ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಗಳಿಗಾಗಿ : ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ತರೀಕೆರೆ ಉಪವಿಭಾಗ, ತರೀಕೆರೆ. ಇವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ.

16

ದೃಢೀಕರಣ

ಮೇಲಿನ ಭಾದಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳ ಜಮೀನುಗಳು ಶೇಕಡ 50 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಸದರಿ ಕುಟುಂಬಗಳನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಭಾದಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳ ಜಮೀನುಗಳು ಶೇಕಡ 50 ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕುಟುಂಬಗಳ ಜೀವನೋಪಾಯದ ಮುಖ್ಯ ಆಧಾರ (PRIMARY SOURCE OF LIVLIHOOD) ಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಧಕ್ಕೆ ಉಂಟಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ.

ಕರಡು ಯಾದಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಧಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳ ತರೀಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅಜ್ಜಂಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಹೆಬ್ಬೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:130/4ಪಿ2ರಲ್ಲಿ 01- ಕುಟುಂಬ, ಗಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 124/6, 127/3, 98/3, 124/7 ಮತ್ತು 97/3 ಗಳಲ್ಲಿ 04 ಕುಟುಂಬಗಳು, ಕಲ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 3/9, 4/2, 5/13, ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 03-ಕುಟುಂಬ, ಬಿ.ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 23/8ರಲ್ಲಿ 02-ಕುಟುಂಬ, ಹೆಗ್ಗಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 13, 11/1ಡಿ2, 23, 23, 64, 59, 47 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 07-ಕುಟುಂಬಗಳು ಹಾಗು ಶಿವನಿ ಹೋಬಳಿಯ ಅಬ್ಬಿನಹೊಳಲು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 18/1 ಮತ್ತು 66 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 02-ಕುಟುಂಬ ಹಾಗು ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚೌಳಹಿರಿಯೂರು ಹೋಬಳಿ, ಹುಲಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 111 ಮತ್ತು 76 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 02 ಕುಟುಂಬಗಳೊಳಗೊಂಡು ಒಟ್ಟಾರೆ 21 ಸಂತ್ರಸ್ಥರ(ಸಮೀಕ್ಷಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ) ಜಮೀನುಗಳು ಶೇಕಡ 50 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 31ರಡಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಎರಡನೇ ವಿವರಣೆ ಪಟ್ಟಿ(Schedule-II) ಯ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿರುವ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಕುರಿತು ಸದರಿ ಬಾಧಿತ ಪ್ರತಿ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ರೂ, 5,00,000-00 ದಂತೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ, 1,05,00,000-00 (ಒಂದು ಕೋಟಿ, ಐದು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಂತೆ ಮುಖ್ಯ ಆಧಾರ ಜೀವನೋಪಾಯಕ್ಕೆ (PRIMARY SOURCE OF LIVLIHOOD) ಭೂಸ್ವಾದೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಪ್ರಕಾರ ಅನುಸೂಚಿ 31(2)ರ ಅನ್ವಯದಂತೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: [illegible] 2017 ದಿನಾಂಕ:-08/11/2017

ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ:- ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ [illegible] ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ [illegible] ರೂ. 5.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತದ [illegible] [illegible] ಎಂದು [illegible] ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದೆ.

[illegible] ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ [illegible]

ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ
ಹಾಗೂ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು
ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ